

Révision du Plan Local d'Urbanisme de Vauhallan



# PLAN LOCAL D'URBANISME

PLU révisé approuvé par délibération du Conseil municipal en date du 02/10/2025





# SOMMAIRE

---

1. Pièces administratives
2. Rapport de présentation
  - 2.1. Diagnostic et état initial de l'environnement
  - 2.2. Justifications des choix
  - 2.3. Evaluation environnementale
  - 2.4. Résumé non technique
3. Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD)
4. Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
5. Plan de zonage
6. Règlement
7. Annexes
  - 7.1. Servitudes d'utilité publique
  - 7.2. Annexes sanitaires
  - 7.3. Annexes informatives

## SOMMAIRE DES ANNEXES

---

### 7. Annexes

#### 7.1. Servitudes d'utilité publique

- 7.1.1 PPRi
- 7.1.2 Plan SUP
- 7.1.3 Fiches SUP
- 7.1.4 Plan A10
- 7.1.5 Plan PT1
- 7.1.6 Plan PT2
- 7.1.7 Tableau des SUP
- 7.1.8 Plan PT2 faisceau hertzien de Versailles-Satory à Seine-Port
- 7.1.9 Décret délimitant la ZPNAF du plateau de Saclay

#### 7.2. Annexes sanitaires

- 7.2.1 Plan des réseaux d'assainissement
- 7.2.2 Plan réseau eau potable
- 7.2.3 Règlement assainissement
- 7.2.4 Plan de zonage des eaux usées
- 7.2.5 Notice sanitaire

#### 7.3. Annexes informatives

- 7.3.1 Classement sonore
- 7.3.2 Délibération portant soumission à déclaration clôture
- 7.3.3 Carte ENS 2023-2030
- 7.3.4 Plan des périmètres annexes
- 7.3.5 RGA
- 7.3.6 Délibération DPU
- 7.3.7 Plan de caractéristiques des sols
- 7.3.8 Circulations agricoles
- 7.3.9 Carte PDIPR
- 7.3.10 Construire en terrain argileux
- 7.3.11 Arrêté préfectoral 2 mai 2019 lutte antivectorielle
- 7.3.12 Guide végétation et allergies

# 1. Pièces administratives

PLU révisé approuvé par délibération du Conseil municipal en date du 02/10/2025



## 2. Rapport de présentation

PLU révisé approuvé par délibération du Conseil municipal en date du 02/10/2025



## 7. Annexes

PLU révisé approuvé par délibération du Conseil municipal en date du 02/10/2025



## 7.1. Servitudes d'utilité publique

PLU révisé approuvé par délibération du Conseil municipal en date du 02/10/2025



## 7.1.2 Plan des servitudes d'utilité publique

PLU révisé approuvé par délibération du Conseil municipal en date du 02/10/2025



## 7.2. Annexes sanitaires

PLU révisé approuvé par délibération du Conseil municipal en date du 02/10/2025



## 7.3. Annexes informatives

PLU révisé approuvé par délibération du Conseil municipal en date du 02/10/2025



## 5. Plan de zonage

PLU révisé approuvé par délibération du Conseil municipal en date du 02/10/2025

